

TABELLE DELLE NUOVE TARIFFE DEGLI ONERI CONCESSORI

Ai fini del calcolo degli oneri di urbanizzazione ed in conformità a quanto stabilito dall'art. 44 della L.R. 12/05 e s.m.i., nel caso in cui l'opera oggetto della richiesta di titolo abilitativo è considerata onerosa e preveda diverse destinazioni d'uso all'interno dello stesso edificio, la misura del contributo è determinata sommando tra loro le quote dovute per le singole parti secondo la loro destinazione, inoltre la destinazione d'uso finale è predominante sulla destinazione prevalente dell'ambito in cui si inserisce l'opera. **NON SONO CONCESSE RATEIZZAZIONI.**

		Urbanizzazione primaria			Urbanizzazione secondaria			Smaltimento rifiuti				
		Costo da applicare nuove costruzioni	Costo da applicare a ristrutturazioni Art. 44 comma 10 - L.r. 12/2005	Costo da applicare a ristrutturazioni Art. 44 comma 10 bis - L.r. 12/2005	Costo da applicare nuove costruzioni	Costo da applicare a ristrutturazioni Art. 44 comma 10 - L.r. 12/2005	Costo da applicare a ristrutturazioni Art. 44 comma 10 bis - L.r. 12/2005	Costo da applicare nuove costruzioni	Costo da applicare a ristrutturazioni Art. 44 comma 10 - L.r. 12/2005	Costo da applicare a ristrutturazioni Art. 44 comma 10 bis - L.r. 12/2005		
Ambiti del tessuto urbanizzato	NS - Nuclei storici, ES - Edifici e complessi storico - testimoniale	FUNZIONE RESIDENZIALE (U1-U2)	€/mc	6,50	2,60	3,25	8,50	3,40	4,25	-	-	-
	AUU - Ambiti urbani unitari, ARM - Ambiti di ricomposizione morfologica, AED - Ambiti di edilizia diffusa (IR)	FUNZIONE RESIDENZIALE (U1-U2) d) FUNZIONI AGRICOLE (U32)	€/mc	7,50	3,00	3,75	8,50	3,40	4,25	-	-	-
	ATE - Ambito di trasformazione di espansione; ATU - Ambito di trasformazione urbana; ATP - Ambito di trasformazione pubblico - Ampliamenti ai sensi dell'art. 28 comma 11 del Piano delle Regole (PGT VIGENTE)	FUNZIONE RESIDENZIALE (U1-U2)	€/mc	11,20	4,48	5,60	8,50	3,40	4,25	-	-	-
	AIP - Ambiti per insediamenti produttivi, AED - Ambiti di edilizia diffusa (IP) - INDUSTRIA	FUNZIONI PRODUTTIVE MANIFATTURIERE E ASSIMILABILI (da U26 a U31.e)	€/mq	18,00	7,20	9,00	9,00	3,60	4,50	6,30	2,52	3,15
	AIP - Ambiti per insediamenti produttivi, AED - Ambiti di edilizia diffusa (IP) - ARTIGIANATO	FUNZIONI DIREZIONALI, COMMERCIALI, DI SERVIZIO E ASSIMILABILI, RICETTIVE 3. Altre attività economiche (da U12 a U13.2) FUNZIONI PRODUTTIVE MANIFATTURIERE E ASSIMILABILI (da U26 a U31.e)	€/mq	18,00	7,20	9,00	9,00	3,60	4,50	6,30	2,52	3,15
	AAS - Ambiti agricoli di interesse strategico, APA - Ambiti di valore ecologico e paesistico-ambientale, AAL - Aree agricole di rilevanza locale	d) FUNZIONI AGRICOLE (da U33 a U39.1)	€/mq	18,00	7,20	9,00	9,00	3,60	4,50	6,30	2,52	3,15
Destinazioni	ALBERGHIERA	b) FUNZIONI DIREZIONALI, COMMERCIALI, DI SERVIZIO E ASSIMILABILI, RICETTIVE - 5. Attività alberghiere e comunque per il soggiorno temporaneo (da UR1 a UR3)	€/mq	32,00	12,80	16,00	21,00	8,40	10,50	-	-	-
	ATTIVITA' COMMERCIALI E DIREZIONALI	b) FUNZIONI DIREZIONALI, COMMERCIALI, DI SERVIZIO E ASSIMILABILI, RICETTIVE - 1. Funzioni direzionali, finanziarie, assicurative, professionali (da U3 a U4) - 2. Attività commerciali al dettaglio, all'ingrosso, pubblici esercizi (da U5 a U11)	€/mq	72,00	28,80	36,00	28,50	11,40	14,25	-	-	-
	PARCHEGGI COPERTI E SILOS AUTOVEICOLI- IL COSTO VA RIFERITO A POSTO MACCHINA - MINIMO 12,50 MQ	b) FUNZIONI DIREZIONALI, COMMERCIALI, DI SERVIZIO E ASSIMILABILI, RICETTIVE 4. Attività di servizio (U20)	€/mq	200,00	80,00	100,00	100,00	40,00	50,00	-	-	-
	ATTREZZATURE CULTURALI, SANITARIE ED ASSISTENZIALI	b) FUNZIONI DIREZIONALI, COMMERCIALI, DI SERVIZIO E ASSIMILABILI, RICETTIVE 4. Attività di servizio (U16 / U19 / U21 / U22 / U23 / U25)	€/mq	14,40	5,76	7,20	6,20	2,48	3,10	-	-	-
	ATTREZZATURE SPORTIVE - IN CASO DI IMPIANTI COPERTI IN COSTO VA RIFERITO ALLA SUPERFICIE COPERTA - IN CASO DI IMPIANTI SCOPERTI ALLA SUPERFICIE LORDA DEI SERVIZI	b) FUNZIONI DIREZIONALI, COMMERCIALI, DI SERVIZIO E ASSIMILABILI, RICETTIVE 4. Attività di servizio (U24)	€/mq	7,30	2,92	3,65	3,30	1,32	1,65	-	-	-
	ATTREZZATURE PER LO SPETTACOLO	b) FUNZIONI DIREZIONALI, COMMERCIALI, DI SERVIZIO E ASSIMILABILI, RICETTIVE 4. Attività di servizio (U14 / U15 / U17 / U18)	€/mq	21,70	8,68	10,85	8,50	3,40	4,25	-	-	-